RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE
BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

St Gilles Gillis 1060

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK
(VERGUNNING OF ATTEST)

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

-Adres van het goed:	Loncinstraat 15
-Identiteit van de aanvrager:	Invalides 108
-Aanvraag van:	stedenbouwkundige vergunning PU2020-4: wijzigen van de binneninrichtingen van de woningen met uitbreiding van de woning van het gelijkvloers tot de kelder en van de tweede verdieping op zolder, wijziging van het volume en de voorgevel, structurele werken en inrichting van een terras

Aard van de hoofdactiviteit: woning

Zone: GBP: typisch woongebieden
☑ in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing

GemSV : Gemeentelijke stedenbouwkundige zoneverordening "Stadhuis wijk"

Hoofdredenen van het onderzoek:
toepassing van art. 153 van het BWRO (afwijking van de stedenbouwkundige verordeningen)
afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)
toepassing van het bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)
afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandleig bouwwerk)

Het onderzoek loopt:

Van **16/03/2020** en tot en met **30/03/2020**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
https://data.urban.brussels/be/nl/openbare_onderzoeken

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:
- Op het volgende adres: Dienst Stedenbouw, Maurice Van Meenenplein, 39, 1060 Brussel
- Op maandag, woensdag, donderdag en vrijdag tussen 8u et 11u en op dinsdag tussen 15u et 18u
- Op dinsdag tussen 18u en 20u na afspraak (telefonisch te maken op nr. 02/536.02.15 ten laatste de vorige dag vóór 16u).

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:
- Schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen
  - Op het e-mailadres: urbanisme.1060@stgilles.irisnet.be
  - Op het postadres: Maurice Van Meenenplein, 39, 1060 Brussel
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt:
- Op dinsdag 21 april 2020 **tussen** 8u en 19u.
- Op het adres: Maurice Van Meenenplein, 39, 1060 Brussel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Opgemaakt te 26/02/2020

Vanwege het College:

De Gemeentesecretaris,

Laurent PAMPFER

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepen,

Catherine MORENVILLE,
Schepen van Stedenbouw.