RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE
BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

St Gilles Gillis 1060

# BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (VERGUNNING OF ATTEST)

**Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

-Adres van het goed: Romestraat 27

-Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Grégory Meulemans
-Aanvraag van: stedenbouwkundige vergunning PU2019-326: het wijzigen van het volume en van de gevel, het bouwen van dakkappellen om de woning van de derde verdieping naar de zolder uit te breiden en het inrichting van een terras

**Aard van de hoofdactiviteit:** woning

**Zone:** GBP: typisch woongebied
Vrijwaringzone: 1 –ROMESTRAAT 24-28 (Huis Hoguet – Datum AG2:29-10-1998)

**Hoofdredenen van het onderzoek:**
toepassing van art. 126§11 van het BWRO
afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)
toepassing van het bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)

**Het onderzoek loopt** van **21/06/2021** en tot en met **05/07/2021**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:**
https://openpermits.brussels/nl/openbare_onderzoeken

**Het dossier ligt ook ter inzage uitsluitend na afspraak, telefonisch te maken op nr 02/536.02.15 of per mail urbanisme.1060@stgilles.brussels bij het gemeentebestuur binnen de beperkingen van beschikbaarheid en uiterlijk de dag ervoor 16u ; technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen ook uitsluitend na afspraak :**

- Op het volgende adres: Dienst Stedenbouw, Maurice Van Meenenplein, 39, 1060 Brussel
- Op maandag, woensdag, donderdag en vrijdag tussen 8u et 11u en op dinsdag tussen 15u et 20u

We raden u ten zeerste aan om het dossier op de site
https://openpermits.brussels/nl/openbare_onderzoeken te raadplegen.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen
  - Op het e-mailadres: urbanisme.1060@stgilles.irisnet.be
  - Op het postadres: Maurice Van Meenenplein, 39, 1060 Brussel
- Mondeling, uitsluitend na afspraak, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

**Eender wie die door de overlegcommissie wil gehoord worden, zal het uitdrukkelijk moeten formuleren in zijn opmerkingen of klachten.**
**De overlegcommissie zal samenkomen op dinsdag 13 juli 2021 tussen 8u en 19u.**
De plaats zal worden gespecifieerd in de oproeping.
De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Opgemaakt te Sint-Gillis, op 14/06/2021

Vanwege het College:

De Gemeentesecretaris,

Laurent PAMPFER

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepen,

Catherine MORENVILLE,
Schepen van Stedenbouw.