

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Lesia RADELICKI, *Gemeenteraadslid-Voorzitster* ;  
Jean SPINETTE, *Burgemeester* ;  
Catherine MORENVILLE, Yasmina NEKHOUL, Thierry VAN CAMPENHOUT, Francesco IAMMARINO, Willem STEVENS, Saïd AHRUIL, Catherine FRANCOIS, Suzanne RYVERS, *Schepenen* ;  
Loïc FRAITURE, Elisa SACCO, Khalid TALBI, Agnès VERMEIREN, Christine WAIGNEIN, Pietro DE MATTEIS, Michel LIBOUTON, Isabelle PINZAUTI BABRZYNSKI, Laurent SCHEID, Carine GRACEFFA, Laurence Chin, Xenia DUCULESCU, Philippe Gerard, Marwan HOBEIKA, Michel Vandermergel, *Gemeenteraadsliden* ;  
Laurent PAMPFER, *Gemeentesecretaris*.

**Verontschuldigd**

Jos RAYMENANTS, Hassan ASSILA, Myriem AMRANI, Khalid MANSOURI, Mohamed EL OUARIACHI, Estela COSTA, Celi RODRIGUEZ, Grégoire KABASELE, Mélanie VERROKEN, Rosalind Lester, *Gemeenteraadsliden*.

**Zitting van 05.09.24**

---

**#Onderwerp : Toekenning van een gemeentelijke premie aan handelaars ter voorkoming van diefstal en inbraak - Gemeentelijk reglement voor 2024. #**

---

Openbare zitting

**Preventie**

De Gemeenteraad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 117;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Gelet op de omzendbrief van 8 september 2016 betreffende de hervorming van het administratief toezicht;

Gelet op de omzendbrief van 11 april 1995 van de FOD Binnenlandse Zaken betreffende het modelreglement voor het instellen van een gemeentelijke premie inzake technopreventieve maatregelen ter voorkoming van inbraak in woningen;

Overwegende dat de gemeente een premie wil toekennen om handelszaken op het gemeentelijk grondgebied daadwerkelijk en grondig te beschermen tegen diefstal en inbraak;

Overwegende dat deze gemeentelijke premie handelaars ertoe aan zal zetten om zich tegen inbraakrisico's te wapenen door de beveiliging van hun handelszaak te versterken met doeltreffende technische maatregelen;

Gelet op het risico op diefstal en inbraak dat handelaars, winkels en horecazaken lopen in het kader van hun beroepsactiviteiten, zowel tijdens de openingsuren als wanneer hun bedrijfslokalen gesloten zijn, wat de toekenning van een beveiligingspremie rechtvaardigt;

Overwegende dat ze, door de aanwezigheid van contant geld ter plaatse, een potentieel doelwit zijn voor diefstal, inbraak en overvallen;

Overwegende dat er een gewestelijke premie van Brussel Economie en Werkgelegenheid (BEW) bestaat voor beveiligingsinvesteringen van meer dan € 2000 incl. btw;

Overwegende dat de gemeentelijke premie dus bedoeld is om beveiligingsinvesteringen van minder dan € 2.000, die niet in aanmerking komen voor de gewestelijke premie, te ondersteunen;

Overwegende dat er daarnaast ook een extra belastingaftrek bestaat voor investeringen in de beveiliging van bedrijfslokalen;

Overwegende begrotingsartikel 520/322-01/07, bedoeld voor bonussen voor handelaars in Sint-Gillis, met het oog op de ondersteuning van de economische activiteit;

Overwegende het feit dat op vraag van de dienst economische ontwikkeling het bedrag van € 4.000, opgenomen in voornoemd begrotingsartikel, wordt aangewend voor de financiering van de premie ter voorkoming van diefstallen en inbraken;

Overwegende dat een tweede bedrag van € 4.000 in artikel 300/322-01/78 door de preventiedienst wordt ingeschreven ;

Overwegende dat er daarom een krediet van € 8.000 werd voorbehouden voor het toekennen van een gemeentelijke premie aan handelaars die hun bedrijfslokaal beveiligen in het kader van de preventie van diefstal en inbraak;

Overwegende dat het noodzakelijk is deze materie te reglementeren;

Beslist,

Om het gemeentereglement betreffende de toekenning van een premie aan handelaars die hun bedrijfslokaal beveiligen om zich tegen diefstal en inbraak te beschermen als volgt vast te leggen:

Artikel 1:

Binnen de grenzen van de begrotingskredieten die voor dit doel toegekend werden, zijnde € 8.000, kan het college van burgemeester en schepenen een premie toekennen voor de aankoop en/of installatie van technische preventiemaatregelen ter beveiliging van handelszaken gevestigd op het grondgebied van de gemeente. Deze premie zal toegekend worden in volgorde van indiening van de aanvraag tot de uitputting van de begrotingskredieten

Artikel 2:

§ 1. Met een "premie" wordt in dit reglement bedoeld de terugbetaling van een percentage, met een maximumbedrag, van de bedragen betaald voor de aankoop en/of installatie van technische preventiemaatregelen ter beveiliging van handelszaken tegen diefstal en inbraak.

§ 2. Met een "handelszaak" wordt in dit reglement een lokaal bedoeld dat toegankelijk is voor het publiek en waar een beroepsactiviteit wordt uitgeoefend waarbij rechtstreeks producten of diensten worden verkocht, gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Het betreft onder meer: kleinhandelszaken, winkels en horecagelegenheden (hotels, restaurants, cafés), op voorwaarde dat deze entiteiten aan de volgende criteria voldoen:

- Een jaarlijkse omzet of balanstotaal hebben van niet meer dan 500.000 euro voor de jaren 2022 en 2023;
- Minder dan tien voltijdsequivalenten tewerkstellen, uitzendkrachten en studenten niet meegerekend;
- De hoofdactiviteit van het bedrijf is de directe verkoop van producten of diensten worden verlenen aan consumenten of kleine gebruikers, waarvoor direct en persoonlijk contact met de klanten nodig is dat, onder normale omstandigheden, plaatsvindt in een gebouw dat zich in de gemeente bevindt.

§ 3. Met "technische preventiemaatregel" worden in dit reglement technische maatregelen bedoeld die genomen worden ter bescherming van handels- en bedrijfslokalen (rolluiken, elektronisch alarmsysteem, gepantserde deur, veiligheids-, meerpunts- of elektromagnetisch slot/vergrendeling, kluis, kassa met vertraagde opening, veiligheidsglas, bewakingscamera's, veiligheidskast).

Intercomsystemen, parlofoonsystemen, domotica-aansluitingen of domotica-gerelateerde diensten.

Artikel 3:

§ 1. De premie wordt uitsluitend toegekend aan handelaars die hun bedrijf willen beschermen en die niet in aanmerking komen voor de premie van Brussel Economie en Werkgelegenheid (BEW). Bijgevolg wordt ze alleen toegekend voor uitgaven tot € 1.999 incl. btw, maar kan ze worden gecombineerd met de extra belastingaftrek die door de FOD Financiën wordt toegekend in het kader van de beveiliging van bedrijfslokalen (FC vennootschapsbelasting 275U).

§ 2. De premie bedraagt 50 % van de aankoop- en/of installatiekosten met een maximum van € 400 per handelszaak.

§ 3. Als een handelaar meerdere handelszaken bezit op het grondgebied van de gemeente Sint-Gillis, kan de premie jaarlijks slechts voor maximaal 2 van deze handelszaken worden toegekend.

Artikel 4:

§ 1. De genomen maatregelen moeten een reële, daadwerkelijke en aanzienlijke bijdrage leveren aan de bescherming van de handelszaak en moeten ook het risico op diefstal en inbraak verminderen.

§ 2. De maatregelen die in aanmerking komen, moeten gericht zijn op de verbetering van de organisatorische en fysieke beveiliging van de handelszaak.

Artikel 5:

Vóór de aankoop en installatie van extra veiligheidsmaatregelen kan advies worden gevraagd aan de diefstalpreventieadviseur, per e-mail op [prevention.1060@stgilles.brussels](mailto:prevention.1060@stgilles.brussels) of per telefoon op het nummer: +3225426240.

Het advies beperkt zich tot aanbevelingen over de te nemen maatregelen die in aanmerking komen voor de premie waarop dit reglement betrekking heeft.

Raadpleeg de website <https://stgilles.brussels/services/prevention/prevention-vol/> voor meer informatie.

Artikel 6:

De werken kunnen worden uitgevoerd door de personen die de premie aangevraagd hebben of door een geregistreerd

bedrijf. In beide gevallen moeten de originele facturen (of duplicaten) en/of ticket(s) voor de aankoop van materiaal en/of de uitvoering van de werken aan de diefstalpreventieadviseur voorgelegd worden. Indien deze bewijsstukken niet overgemaakt worden, kan de premie niet toegekend worden.

Artikel 7:

§ 1. De premieaanvraag moet bij de preventiedienst worden ingediend door de eigenaar van de handelszaak waar het preventiesysteem zal worden geïnstalleerd, of door de persoon die hiertoe gemachtigd is. De aanvrager moet een aanvraagformulier invullen, ondertekenen en eigenhandig afgeven aan de preventiedienst, Mérodestraat 143, of per e-mail versturen aan [prevention.1060@stgilles.brussels](mailto:prevention.1060@stgilles.brussels) of aangetekend verzenden naar de preventiedienst van de gemeente Sint-Gillis, Mérodestraat 143, 1060 Brussel, ter attentie van de diefstalpreventieadviseur.

De aanvragen worden gecentraliseerd bij de diefstalpreventieadviseur van de gemeentelijke preventiedienst.

§ 2. De premie kan enkel aangevraagd worden voor kosten die vanaf de datum van inwerkingtreding van het huidige reglement gemaakt werden.

De werken moeten uitgevoerd worden na de datum van inwerkingtreding van dit reglement en gefactureerd worden voor 31 december 2024.

De aanvrager moet het origineel of het duplicaat van de factuur of het ticket van aankoop en/of de plaatsingsfactuur voorleggen die het bedrag van de gemaakte kosten vaststelt.

§ 3. Dossiers betreffende aanvragen tot toekenning van de premie met bewijsstukken van 2024, kunnen echter nog tot 30 juni 2025 ingediend worden. Na deze datum kunnen geen premies voor beveiligingswerken van 2024 meer toegekend worden.

§ 4. De diefstalpreventieadviseur voert een technische en administratieve controle uit.

De administratieve controle omvat een controle van de originele bewijsstukken en van de datum van deze originele bewijsstukken en de controle van alle documenten die relevant zijn voor de toekenning van de premie.

De technische controle omvat de controle ter plaatse of de beveiligingsmaatregelen die het voorwerp uitmaken van de premieaanvraag daadwerkelijk uitgevoerd werden en of ze inderdaad diefstal- en inbraakcontradend werken.

§ 5. Als de aanvraag betrekking heeft op een horecazaak, vraagt de diefstalpreventieadviseur het advies van de dienst Veiligheid, Hygiëne en Leefmilieu (VHL) van de gemeente en gaat hij bij de dienst Economische Ontwikkeling na of de handelszaak voldoet aan haar wettelijke verplichtingen en aan de regelgeving van de sector.

§ 6. De diefstalpreventieadviseur maakt een verslag van de controle op.

Dit verslag wordt samen met het advies van de dienst VHL (als de aanvraag betrekking heeft op een horecazaak), overgemaakt aan het college van burgemeester en schepenen, dat beslist over de toekenning van de premie.

De beslissing wordt gemotiveerd en meegedeeld aan de premieaanvrager.

Artikel 8:

Premies die op basis van een frauduleuze aanvraag toegekend werden, zullen teruggevorderd worden, ongeacht eventuele gerechtelijke vervolgingen.

Artikel 9:

Dit reglement wordt van kracht op 1 januari 2024.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

*1 bijlage*

*Octroi prime commerces FR et NL juillet 2024.pdf*

De Gemeentesecretaris,

Laurent PAMPFER

De Burgemeester,

Jean SPINETTE