

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

<b>Aanwezig</b>	Rosalind Lester, <i>Wvd. Gemeenteraadslid-Voorzitster</i> ; Jean SPINETTE, <i>Burgemeester</i> ; Catherine MORENVILLE, Yasmina NEKHOUL, Thierry VAN CAMPENHOUT, Francesco IAMMARINO, Willem STEVENS, Saïd AHRUIL, Catherine FRANCOIS, Suzanne RYVERS, <i>Schepenen</i> ; Jos RAYMENANTS, Hassan ASSILA, Myriem AMRANI, Khalid MANSOURI, Loïc FRAITURE, Elisa SACCO, Agnès VERMEIREN, Mohamed EL OUARIACHI, Celi RODRIGUEZ, Michel LIBOUTON, Isabelle PINZAUTI BABRZYNSKI, Grégoire KABASELE, Laurent SCHEID, Mélanie VERROKEN, Carine GRACEFFA, Xenia DUCULESCU, Marwan HOBEIKA, Michel Vandermergel, <i>Gemeenteraadsleden</i> ; Stéphanie BOSMANS, <i>w.d. Gemeentesecretaris</i> .
<b>Verontschuldigd</b>	Khalid TALBI, Christine WAIGNEIN, Pietro DE MATTEIS, Estela COSTA, Lesia RADELICKI, Laurence Chin, Philippe Gerard, <i>Gemeenteraadsleden</i> ; Laurent PAMPFER, <i>Gemeentesecretaris</i> .

**Zitting van 14.03.24**

---

**#Onderwerp : Reglement betreffende nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie en krantenwinkels – Wijzigingen. #**

---

Openbare zitting

**Economische ontwikkeling****Reglement betreffende nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie en krantenwinkels – Wijzigingen****Gemeente Sint-Gillis****DE GEMEENTERAAD,****Gelet op artikels 117 van de nieuwe gemeentewet;****Gelet op de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, in het bijzonder artikelen 6 en 18, zoals tot op vandaag gewijzigd;****Gelet op het besluitwet van 14 november 1939 betreffende de bestrijding van dronkenschap;****Gelet op artikel 137bis van de nieuwe gemeentewet, dat aan de ontvanger de bevoegdheid toekent een dwangbevel uit te vaardigen met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen;****Gelet op artikel 252 van de nieuwe gemeentewet, dat de gemeenten een begrotingsevenwicht oplegt;****Overwegende dat het toelaatbaar en redelijk is dat de gemeente de exploitanten van nachtwinkels laat bijdragen in de kosten die verbonden zijn aan de uitvoering van bepaalde administratieve diensten; dat inzake de voorbereiding van een dossier met het oog op een beslissing van het college veel werk vergt van de gemeente en de politiediensten, wat een vergoeding in geval van een nieuwe vestiging of overname rechtvaardigt;****Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;****Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de**

gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals gewijzigd door de ordonnantie van 23 juni 2016;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht en latere wijzigingen ervan;

Gelet op de omzendbrief van 8 september 2016 betreffende de hervorming van het administratief toezicht;

**Gelet op het algemeen politiereglement dat geldt voor de 19 Brusselse gemeenten;**

**Gelet op de financiële situatie van de gemeente;**

**Overwegende dat dit reglement betrekking heeft op vergunningen voor de vestiging en exploitatie van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie, onverminderd de stedenbouwkundige bepalingen;**

Overwegende dat de buitensporige vestiging van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie in zones met sterke huisvestingsconcentratie ongepast is, gelet op de geluidshinder, de verstoring van de openbare orde en de breuken in het handels- en stedenbouwkundig netwerk die deze handelszaken veroorzaken;

**Gelet bovendien op de overlast die wordt veroorzaakt door andere winkels die 's nachts geopend zijn en buitensporig gebruikmaken van de afwijking van de openingsuren waarop zij een beroep kunnen doen op grond van voornoemde wet van 10 november 2006, met name krantenwinkels die voor 5.00 uur 's ochtends en na 21.00 uur 's avonds wensen open te gaan of ook daadwerkelijk open gaan;**

**Gelet op artikel 18 van voornoemde wet van 10 november 2006, zoals gewijzigd door de wet van 5 december 2023 tot wijziging van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening;**

**Overwegende dat, om een gezonde commerciële gemengdheid en de leefbaarheid van de handelszaken te garanderen, en om woningen op de verdiepingen boven handelszaken te stimuleren, geen enkele nieuwe nachtwinkel, privaat bureau voor telecommunicatie of vergelijkbare winkel toegelaten zal worden in een straal van 200 m in vogelvlucht, te rekenen vanaf de inkomdeur van een bestaande winkel;**

**Overwegende dat deze spreiding de exploitant eveneens in staat moet stellen om voldoende winst te genereren om de nodige investeringen te doen voor de bescherming, de veiligheid, de netheid en de rust in en rond de winkel;**

Overwegende dat er op bepaalde verkeersaders in Sint-Gillis genoeg van dergelijke zaken zijn;

**Overwegende dat om redenen die verband houden met de handhaving van de openbare orde, met inbegrip van het voorkomen van mogelijke overlast voor omwonenden, de toestemming voor de overname van een bestaande nachtwinkel kan worden beperkt, waarbij de weigering wordt gerechtvaardigd op basis van criteria overeenkomstig artikel 18, lid 1, van bovengenoemde wet van 10 november 2006;**

**Overwegende dat met het oog op de bescherming van de meest kwetsbare personen reclame voor producten op basis van alcohol moet worden beperkt en de verkoop van dergelijke producten aan dronken personen moet worden verboden overeenkomstig het besluitwet van 14 november 1939 betreffende de bestrijding van dronkenschap;**

Overwegende dat dit reglement het reglement betreffende nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie, aangenomen op 15 februari 2007, en de latere wijzigingen ervan wijzigt.

**BESLUIT:**

1. De wijziging van het reglement van Sint-Gillis betreffende nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie goed te keuren en de tekst ervan als volgt vast te leggen:

**Reglement betreffende nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie en krantenwinkels**

## in Sint-Gillis

### Artikel 1. Definities

**Nachtwinkel:** iedere vestigingseenheid waarvan de netto verkoopoppervlakte niet groter dan 150 m<sup>2</sup> is, die geen andere activiteiten uitoefent dan de verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen en die op duidelijke en permanente manier de vermelding "Nachtwinkel / Night shop" draagt ;

**Privaat bureau voor telecommunicatie:** iedere voor het publiek toegankelijke vestigingseenheid voor het verlenen van telecommunicatiediensten ;

**Krantenwinkels:** elke vestigingseenheid waarvan de hoofdactiviteit bestaat uit de verkoop van kranten, tijdschriften, tabaksproducten en rookwaren, telefoonkaarten en producten van de Nationale Loterij.

**Netto verkoopoppervlakte:** de oppervlakte bestemd voor de verkoop en toegankelijk voor de consument, met inbegrip van de niet-overdekte oppervlakten. Deze oppervlakte omvat met name de kassazones, de zones die zich achter de kassa's bevinden en de inkomruimte indien deze ook worden aangewend om waren uit te stallen of te verkopen ;

**Vestigingseenheid:** een plaats die men geografisch gezien kan identificeren door een adres en die voor de consument toegankelijk is waar activiteiten waarop de wet van toepassing is uitgeoefend worden ;

**Exploitant:** elke persoon die gemachtigd is voor het dagelijks beheer van de zaak, die zijn bevoegdheden collegiaal, gezamenlijk of individueel uitoefent, hetzij: de afgevaardigde bestuurder als het een naamloze vennootschap betreft, de zaakvoerder als het een bv betreft, de betrokken persoon of personen als de activiteit door een natuurlijk persoon wordt uitgeoefend ;

**Zaakvoerder:** natuurlijke persoon die gemachtigd is om de vestigingseenheid of de vennootschap te besturen, volgens de statuten ervan of in overeenstemming met het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

### Artikel 2. Toepassingsgebied en onverenigbaarheden

**§1.** Dit reglement is van toepassing op alle bestaande en toekomstige vestigingseenheden gevestigd op het grondgebied van de gemeente, die beschouwd worden als een nachtwinkel, een privaat bureau voor telecommunicatie of een krantenwinkel.

§ 2. Geen enkele vestigingseenheid mag de activiteiten van een nachtwinkel en een privaat bureau voor telecommunicatie combineren.

**§ 3.** Geen enkele vestigingseenheid mag de activiteiten van een dagwinkel en een nachtwinkel combineren.

§ 4. Om als privaat bureau voor telecommunicatie te worden beschouwd, mag de exploitatie geen voedingsmiddelen of andere producten te koop aanbieden, met uitzondering van de verkoop in automaten van niet-alcoholische dranken en/of snacks of snoepgoed en materiaal dat rechtstreeks verband houdt met telefonie, met uitzondering van de verkoop van mobiele telefoons (gsm's).

### Artikel 3. Voorafgaande vergunning

§ 1. De vestiging en exploitatie, of desgevallend de overname van een nachtwinkel of een privaat bureau voor telecommunicatie is onderworpen aan de voorafgaande vergunning van het college van burgemeester en schepenen, met naleving van dit reglement en het algemeen politiereglement en onverminderd de wettelijke en reglementaire stedenbouwkundige bepalingen, in het bijzonder het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO) en zijn uitvoeringsbesluiten;

§ 2. Het college van burgemeester en schepenen kan weigeren om een vergunning te verlenen voor de opening of overname van een nachtwinkel of een privaat bureau voor telecommunicatie wegens

gegronde redenen gebaseerd op overwegingen die in verband staan met de ligging van de zaak of de handhaving van de openbare orde, de veiligheid en de rust van de omwonenden.

**Elke weigering van een vergunning in verband met de locatie van het bedrijf zal gebaseerd zijn op wet- en regelgevende normen met betrekking tot ruimtelijke ordening, onverminderd de toepassing van artikel 6 van deze verordeningen.**

**Elke weigering van toestemming op grond van de noodzaak om de openbare orde te handhaven, wordt gebaseerd op een advies van de politie en de dienst Veiligheid - Hygiëne - Leefmilieu van de gemeente en de lokale afdeling Gezondheid, Veiligheid en Milieu met betrekking tot de risico's voor verstoring van de openbare orde die een dergelijke handelszaak met zich mee kan brengen en op eventuele aanbevelingen om deze risico's te voorkomen.**

§ 3. Het college van burgemeester en schepenen weigert een vergunning te verlenen voor de opening of desgevallend de overname van een privaat bureau voor telecommunicatie als de aanvrager nalaat de documenten bedoeld in artikel 4 te overhandigen.

#### **Artikel 4. Aflevering van de vergunning**

§ 1. Iedere persoon die een privaat bureau voor telecommunicatie of een nachtwinkel wil beginnen exploiteren **of een dergelijke handelszaak wenst over te nemen**, overhandigt de volgende documenten aan het gemeentebestuur:

1. Een kopie van de identiteitskaart van de hoofdzakvoerder en zijn telefoonnummer;
2. De vermelding van het soort geplande zaak;
3. Een attest van conformiteit met het Algemeen Reglement op de elektrische installaties afgeleverd door een instelling erkend door de FOD Economie, KMO, Middenstand en Energie;
4. Een kopie van een geldige brandverzekering en een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid;
- 5. Een kopie van een overeenkomst voor het ophalen van afval;**
6. Een ondernemingsnummer uitgereikt door een ondernemingsloket en de hoedanigheid van de ondertekenaar;
7. Een kopie van de bijgewerkte statuten van de vennootschap;
8. Desgevallend een kopie van de toelating van het FAVV tot fabricage of te koop aanbieden van voedingswaren in de handelszaak (enkel voor nachtwinkels);
- 9. Een gunstig advies zonder opmerkingen van de DBDMH;**
- 10. Een conformiteitsattest van het brandwerend materiaal en de jaarlijkse controle;**
- 11. Een uittreksel uit het strafregister voor zaakvoerders en aangestelden van de vestigingen die alcohol verkopen;**
- 12. Een toelating tot verkoop van tabak en alcohol van Douane en Accijnzen;**
- 13. Een kopie van de geldige stedenbouwkundige vergunning of het ontvangstbewijs van volledig dossier in geval van verbouwing, bestemmingswijziging of wijziging van gebruik waarvoor een dergelijke vergunning vereist is;**

Als de vergunningsaanvraag binnen 3 maanden na indiening van de aanvraag niet alle voornoemde documenten bevat, wordt ze als onvolledig beschouwd en niet in behandeling genomen en voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen. De aanvraag zal dan ook zonder gevolg worden geklasseerd. Zelfs in geval van klassering zonder gevolg blijft de vergoeding verschuldigd.

Om het dossier na het verstrijken van de termijn vermeld in het vorig lid te heractiveren, moet een nieuwe aanvraag ingediend worden. Als het verzoek tot heractivering meer dan 12 maanden na een voorafgaande aanvraag die zonder gevolg geklasseerd werd wordt ingediend, is een nieuwe vergoeding verschuldigd.

§ 2. Als de aanvraag wordt ingediend door een vennootschap, moet deze de hoofdzakvoerder aanduiden.

§3 Na voorlegging van alle documenten voorzien in §1, ondertekent de aanvrager een handvest waarin hij zich ertoe verbindt de goede praktijken die voortvloeien uit de toepassing van dit reglement na te leven.

Het college van burgemeester en schepenen stelt de goede praktijken en aanbevelingen op die dit handvest moet bevatten, binnen de grenzen van de bepalingen van dit reglement.

**§ 4. De vergunning wordt door het college van burgemeester en schepenen afgeleverd aan de exploitant van een vestigingseenheid van een nachtwinkel of een privaat bureau voor telecommunicatie.**

**§ 5. Deze vergunning is persoonlijk en niet overdraagbaar, ze kan dus niet worden overgedragen aan een andere exploitant of een andere vestigingseenheid. In geval van wijziging van exploitant, zaakvoerder, vennootschap of in geval van schrapping uit de Kruispuntbank van Ondernemingen gedurende een periode van 6 maanden, wordt de vergunning van rechtswege ongeldig en moet er een nieuwe vergunningsprocedure opgestart worden.**

**§ 6. In het geval van een overname, als het vestigingseenheid niet in orde is om de gemeentelijke verordening te betalen met betrekking tot belastingen op bedrijven die alcoholische dranken verkopen die niet ter plaatse mogen worden geconsumeerd na 22u, weigert het College van Burgemeester en Schepenen de overname van een nachtwinkel of privékantoor voor telecommunicatie totdat de situatie is geregulariseerd ;**

## **Artikel 5. Uitbatingsvoorwaarden**

**§1. Vergunninghouders moeten de exploitatievergunning afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen permanent uithangen in hun etalages. Het college bepaalt de vorm van deze aanplakking.**

**§ 2. Vergunninghouders moeten de buitenetalages van hun inrichting te allen tijde in goede staat houden. Ze mogen in geen geval vervangen worden door houten panelen of panelen in een ander materiaal.**

De buitenetalages van de private bureaus voor telecommunicatie en de nachtwinkels mogen niet over meer dan 20 % van hun oppervlakte bedekt worden.

**In de etalage van de vestiging mogen geen alcoholhoudende dranken of reclame voor alcoholhoudende dranken worden uitgesteld.**

**Geen tabaksproducten of reclame voor tabaksproducten mogen in de etalage worden tentoongesteld.**

**Elke vorm van producten of goederen uitstallen op de openbare weg is verboden**

In de etalage van de private bureaus voor telecommunicatie mogen geen telecommunicatiecabines opgesteld worden.

**§ 3. In overeenstemming met het algemeen politiereglement zijn vergunninghouders verantwoordelijk voor de netheid en de rust in de omgeving van de inrichting in kwestie.**

**Daarenboven moet de exploitant zich ervan vergewissen dat de openbare ruimte in de omgeving van zijn inrichting niet door zijn klanten wordt bevuild. Hij dient de omgeving van zijn inrichting na elke sluiting schoon te maken. Hij moet eveneens buiten een afvalbak en een asbak ter beschikking van zijn klanten stellen en deze onderhouden. Indien nodig wordt de schoonmaak uitgevoerd door de bevoegde autoriteiten, op kosten en risico van de exploitant.**

**§ 4. Alle passende maatregelen moeten worden genomen om ervoor te zorgen dat de exploitatie van de nachtwinkel of het privaat bureau voor telecommunicatie:**

**1° Niet zorgt voor samenscholingen op de openbare weg en de rust van de omwonenden niet verstoort. Met dit doel:**

- a) Verbinden de vergunninghouders zich ertoe hun cliënteel te informeren en aan te zetten tot het respecteren van de rust in de omgeving van de inrichting in kwestie.**
- b) De vergunninghouders brengen de politiediensten op eigen initiatief op de hoogte van samenscholingen van klanten voor de winkel, van lawaai of van overlast.**
- c) Het is strikt verboden muziek af te spelen in een nachtwinkel of een privaat bureau voor telecommunicatie.**

2° De netheid van het openbaar domein en de naburige eigendommen niet aantast, in overeenstemming met het algemeen politiereglement.

3° Niet leidt tot de verkoop van alcoholhoudende producten aan personen in kennelijke staat van dronkenschap en/of kennelijk onder invloed van drugs of andere verdovende middelen.

4° Niet leidt tot de verkoop van alcohol- of tabakhoudende producten aan minderjarigen (-18 jaar)

5° Niet leidt tot de verkoop van goederen die zijn opgenomen in de lijst van producten die niet te koop mogen worden aangeboden krachtens de wet van 24 januari 1977 betreffende de bescherming van de gezondheid van de gebruikers op het stuk van de voedingsmiddelen en andere producten en de uitvoeringsbesluiten ervan. Het betreft de volgende niet-exhaustieve lijst van producten die momenteel niet te koop mogen worden aangeboden in België:

- Snus
- Nicotinezakjes
- Een zeer hoog percentage van de elektronische wegwerpsigaretten
- Sigaretten per stuk
- In cosmetica, producten die de volgende ingrediënten bevatten: hydrochinon, clobetasol, bethametasone, lialal, lyral...
- CBD (cannabidiol) in bulk, CBG (cannabigerol), CBN (cannabinol) en CBD met meer dan 0,2% THC.
- Shisha tabak die niet in een gestandaardiseerde verpakking zit ;

§5. Ter bescherming van de openbare veiligheid en gezondheid tijdens een grootschalig evenement in de openbare ruimte, is de verkoop van al dan niet alcoholhoudende dranken in flessen of glazen verpakkingen of enig ander materiaal waarvan het gebruik als projectiel schadelijk kan zijn voor mensen, dieren en goederen, verboden.

§ 6. De uitbater van een nachtwinkel of een privaat bureau voor telecommunicatie moet de dienst Economische ontwikkeling van de gemeente binnen 30 dagen de volgende informatie meedelen:

1. Elke wijziging van e-mailadres of telefoonnummer;
2. Elke overname van de inrichting als onderdeel van een overdracht van een handelsfonds;
3. Elke verandering van exploitant, zaakvoerder, werkend venoot en desgevallend van aangestelde binnen de vennootschap;
4. Elke bestemmingswijziging die een verandering van stedenbouwkundige categorie impliceert;
5. Elke wijziging van het binneninrichtingsplan die onderworpen is aan de stedenbouwkundige vergunning;
6. Elke wijziging van de verzekering burgerlijke aansprakelijkheid en de brandverzekering;

## Artikel 6. Uitsluitingszone en ruimtelijke locatiecriteriën

§ 1. Teneinde de handhaving van de openbare orde, de veiligheid en de rust te garanderen, zal geen vergunning verleend worden voor het openen van een nieuwe nachtwinkel of een nieuw privaat bureau voor telecommunicatie als de geplande vestiging zich in een van de volgende zones bevindt:

- Waterlooesteenweg;
- Jean Volderslaan;
- Sint-Gillisvoorplein;
- **Jourdanstraat;**
- **Jean Stasstraat;**

- Dejonckerstraat;
- Louizalaan;
- Argonnestraat;
- Fonsnylaan;
- Hallepoortlaan;
- Henri Jasparlaan;
- Jamarlaan;
- Moricharplein;
- Charleroisesteenweg;
- Berckmansstraat;
- Parklaan;
- Fortstraat;
- Alsebergsesteenweg;
- Paul Dejaerlaan;
- Moskoustraat;
- Overwinningsstraat;
- Théodore Verhaegenstraat;
- Bethlehemplein;
- Vorstsesteenweg;
- Dillensplein.

**§ 2. Het college van burgemeester en schepenen zal geen vergunning afleveren voor het openen en uitbaten vestigen van een nachtwinkel of een privaat bureau voor telecommunicatie als de geplande vestigingseenheid zich binnen een straal van 200 meter van een inrichting bevindt die onder het toepassingsgebied van dit reglement valt.**

In de uitsluitingsgebieden bedoeld in de leden 1 en 2, kan het college van burgemeester en schepenen wel toestemming verlenen voor de overname van een nachtwinkel of een particulier telecommunicatiekantoor, mits redenen van ruimtelijke ordening en handhaving van de openbare orde zich daar niet tegen verzetten.

**§ 3. De bovenstaande afstanden worden gemeten van voordeur tot voordeur.**

#### **Artikel 7. Openingsuren:**

**§1. Nachtwinkel:** In afwijking van artikel 6, c), van de wet van 10 november 2006, is toegang voor consumenten tot nachtwinkels verboden vóór:

- 18.00 uur en na 01.00 uur van zondag tot en met donderdag;
- 18.00 uur en na 03.00 uur op vrijdag en zaterdag en op de avond voor feestdagen;

**§2. Privékantoor voor telecommunicatie:** In afwijking van artikel 6, d), van de wet van 10 november 2006 is toegang voor consumenten tot privékantoren voor telecommunicatie verboden vóór 07.00 uur en na 23.00 uur.

**§3. Krantenwinkels:** Toegang voor consumenten is verboden in krantenwinkels na 21.00 uur en vóór 5.00 uur.

**§4. Zogenaamde "hybride" handelszaken, die meerdere activiteiten uitoefenen, moeten voldoen aan de striktste regel met betrekking tot de openingsuren.**

#### **Artikel 8. Vergoeding**

**§ 1. De vergoeding met betrekking tot de kosten voor de opstelling van een administratief dossier in geval van een vergunningsaanvraag**

met het oog op de opening of overname van een nachtwinkel of een privaat bureau voor telecommunicatie bedraagt 500 euro in geval van overname en 1000 euro voor elke nieuwe opening.

De uitbater moet deze vergoeding betalen bij indiening van het aanvraagformulier voor de opening en/of overname van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie.

§ 2. De vergoeding wordt contant geïnd door de gemeenteontvanger of zijn aangestelden of inningsagenten die voor dit doel zijn aangesteld. Het bedrag moet binnen 15 kalenderdagen na de indiening van het aanvraagformulier worden betaald.

§ 3. Als de volledige betaling niet binnen deze termijn is verricht, stuurt de gemeente een eerste gratis herinnering en moet er binnen 15 kalenderdagen na de verzenddatum worden betaald. Na deze eerste herinnering stuurt de gemeente een ingebrekestelling per aangetekende brief en wordt de vergoeding verhoogd met 15,00 euro voor administratieve kosten. Als er binnen 15 kalenderdagen na deze ingebrekestelling nog steeds niet betaald is, behoudt de gemeente zich het recht voor over te gaan tot gedwongen invordering overeenkomstig artikel 137bis van de nieuwe gemeentewet.

§ 4. Iedere betwisting moet binnen de 15 dagen na de kennisgeving van het verzoek tot betaling van de vergoeding per aangetekende brief worden overgemaakt aan het college van burgemeester en schepenen. De belastingplichtige behoudt eveneens de mogelijkheid beroep aan te tekenen bij de hoven en rechtbanken van het arrondissement Brussel-Hoofdstad, overeenkomstig artikel 137bis van de nieuwe gemeentewet.

## Artikel 9. Maatregelen en sancties

Onverminderd de bepalingen van artikels 133 tot 135 van de nieuwe gemeentewet, kan de burgemeester, overeenkomstig artikel 18, § 3 van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, de tijdelijke of definitieve sluiting bevelen van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie die in strijd met dit reglement worden uitgbaat.

De niet-naleving van de bepalingen van het algemeen politiereglement en, indien van toepassing, andere specifieke wetgeving kan ook leiden tot de toepassing van administratieve sancties, die zo ver kunnen gaan als de intrekking van de vergunning of de tijdelijke of permanente sluiting van de vestiging, in geval van herhaling.

## Artikel 10. Toepasselijke regelgeving

De naleving van de bepalingen in dit reglement impliceert niet dat andere regelgeving ter zake niet nageleefd moet worden, met name:

- de gecoördineerde wetten van 3 april 1953 inzake de slijterijen van gegiste dranken en hun uitvoeringsbesluiten;
- de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank en haar uitvoeringsbesluiten;
- de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en explosies evenals de verplichte verzekering van de burgerlijke aansprakelijkheid in dezelfde omstandigheden en haar uitvoeringsbesluiten;
- de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening;
- **Verordening (EG) nr. 1223/2009 van het Europees Parlement en de Raad van 30 november 2009 betreffende cosmetische producten;**
- de wet van 24 januari 1977 betreffende de bescherming van de gezondheid van de gebruikers op het stuk van de voedingsmiddelen en andere producten en de uitvoeringsbesluiten ervan, met name:
  - Koninklijk besluit van 14 maart 2023 betreffende het verbod op het in de handel brengen van bepaalde soortgelijke producten;
  - Koninklijk besluit van 28 oktober 2016 betreffende het fabriceren en het in de handel brengen van elektronische sigaretten;
  - Koninklijk besluit van 5 februari 2016 betreffende het fabriceren en het in de handel brengen van producten op basis van tabak en voor roken bestemde kruidenproducten;



- o **Ministerieel besluit van 16 april 2019 betreffende de voorwaarden inzake neutraliteit en eenvormigheid van de verpakkingseenheden en de buitenverpakkingen van sigaretten, roltabak en waterpijptabak;**
  - het Gewestelijk Bestemmingsplan van 3 mei 2001;
  - het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening
  - de geldende gewestelijke en gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen;
  - het besluit van 12 december 2002 betreffende de aan een stedenbouwkundige vergunning onderworpen wijzigingen van gebruik, en zijn latere wijzigingen;
  - het algemeen politiereglement dat geldt voor de 19 Brusselse gemeenten;
  - de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;
  - **de ordonnantie van 1 maart 2012 tot wijziging van de ordonnantie van 7 maart 1991 betreffende de preventie en het beheer van afvalstoffen en van de ordonnantie van 25 maart 1999 betreffende de opsporing, de vaststelling, de vervolging en de bestraffing van misdrijven inzake leefmilieu;**

#### **Artikel 11. Overgangsbepalingen:**

**Iedere nieuwe vergunningsaanvraag tot opening of overname die wordt ingediend na de inwerkingtreding van dit reglement is onderworpen aan de voorwaarden vastgelegd in dit reglement.**

**Alle uitbatingen die voor 1 maart 2024 bij besluit van het college zijn erkend, hebben maximaal 6 maanden de tijd om zich te regulariseren en zich aan te passen aan de voorwaarden van dit reglement. Na deze overgangperiode zijn bestaande vergunningen van rechtswege nietig.**

#### **Artikel 12. Slotbepalingen:**

**Alle gevallen waarin dit reglement niet voorziet, worden door het college beslecht op voorstel van de burgemeester.**

**Dit reglement zal aan de toezichthoudende overheid worden overgemaakt overeenkomstig de bepalingen van de ordonnantie van 14 mei 1998 en van het besluit van 16 juli 1998 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht zoals die momenteel van kracht zijn.**

**Dit reglement treedt in werking 5 dagen na zijn bekendmaking.**

28 stemmers : 28 positieve stemmen.

De w.d. Gemeentesecretaris,

De Afgevaardigde Schepen,

Stéphanie BOSMANS

Francesco IAMMARINO