

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

<b>Aanwezig</b>	Lesia RADELICKI, <i>Voorzitster</i> ; Jean SPINETTE, <i>Burgemeester</i> ; Catherine MORENVILLE, Yasmina NEKHOUL, Francesco IAMMARINO, Willem STEVENS, Saïd AHRUIL, Catherine FRANCOIS, Loes SALOMEZ, <i>Schepenen</i> ; Thierry VAN CAMPENHOUT, Hassan ASSILA, Myriem AMRANI, Suzanne RYVERS, Loïc FRAITURE, Elisa SACCO, Mohamed EL OUARIACHI, Celi RODRIGUEZ, Mélanie VERROKEN, Narjisse AOUAD, Yannis BAKHOUCHE, Samira BENALLAL, Guillaume DENEUMOSTIER, Xenia DUCULESCU, Marwan HOBEIKA, Klara LEDROIT, Chloé LEROY, Janusz LINKOWSKI, Mathias LOOZE, Anna MILOJKOWIC, Célia SOUMIER, <i>Gemeenteraadsleden</i> ; Stéphanie BOSMANS, <i>w.d. Gemeentesecretaris</i> .
<b>Verontschuldigd</b>	Khalid MANSOURI, Khalid TALBI, Laurence CHIN, Sanchou KIANSUMBA, Danaé MICHAUX MAIMONE, <i>Gemeenteraadsleden</i> ; Laurent PAMPFER, <i>Gemeentesecretaris</i> .

**Zitting van 27.11.25**

---

**#Onderwerp : Belastingreglement op het uitstallen van koopwaren, meubelen en allerhande voorwerpen op de openbare weg. Wijzigingen.Hernieuwing. #**

---

Openbare zitting

**Administratief beheer van taksen**

De Geementeraad,

Gelet op artikel 170 § 4 van de Grondwet ;

Gelet op de artikelen 117 en 118 van de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe gemeentewet die de gemeenten een evenwichtig budget oplegt ;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en zijn daaropvolgende wijzigingen ;

**Gelet op de wet van 13 april 2019 tot invoering van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen, en zijn daaropvolgende wijzigingen;**

Gelet op het algemene reglement betreffende het vaststellen en innen van gemeentebelastingen aangenomen door de gemeenteraad in zitting van 29 mei 1997 en zijn daaropvolgende wijzigingen ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief Toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, en zijn daaropvolgende wijzigingen ;

Gelet op het Regeringsbesluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 16 juli 1998, betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief Toezicht en zijn daaropvolgende wijzigingen ;

Gelet op de omzendbrief van 8 september 2016 betreffende de hervorming van het administratief Toezicht ;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente ;

**Overwegende dat de gemeentelijke overheid haar belastingbevoegdheid ontleent aan artikel 170, § 4 van de Grondwet; dat het binnen het kader van haar fiscale autonomie haar taak is om een belasting vast te stellen, met inachtneming van de hogere normen; dat zij in deze materie over een discretionaire bevoegdheid beschikt die zij uitoefent rekening houdend met haar specifieke financiële behoeften onder toezicht van de toezichthoudende autoriteit en onder voorbehoud van de bij wet bepaalde uitzonderingen;**

Overwegende dat in dit geval het uitstallen van goederen, meubels of voorwerpen op de openbare weg een verhoogde waakzaamheid van de politiediensten en een grotere inzet van de gemeentelijke diensten op het gebied van netheid en openbare veiligheid vereist;

Overwegende dat het bezetten van de openbare weg overlast veroorzaakt, met name door het hinderen van het voetgangersverkeer;

Overwegende dat rekening moet worden gehouden met de inflatie door de tarieven jaarlijks te indexeren om de gemeente in staat te stellen de uitgaven te dragen waarmee zij wordt geconfronteerd;

Herzien zijn beraadslaging van **29 oktober 2020** betreffende het hernieuwen en het wijzigen van het belastingreglement op het uitstallen van koopwaren, meubelen en allerhande voorwerpen op de openbare weg voor een termijn vervallend op 31 december 2025 ;

BESLUIT:

1) Het reglement betreffende de belasting op het uitstallen van koopwaren, meubelen en allerhande voorwerpen op de openbare weg, te vernieuwen en te wijzigen, en de tekst ervan als volgt te stellen:

## I. LOOPTIJD EN GRONDSLAG VAN DE BELASTING

### Artikel 1

Er wordt ten bate van de gemeente Sint-Gillis, vanaf 1 januari 2025 en voor een termijn van vijf jaar vervallend op 31 december 2030, een jaarlijkse belasting vastgesteld op het uitstallen van koopwaren, meubelen en allerhande voorwerpen op de openbare weg.

## II. BELASTINGPLICHTIGEN

### Artikel 2

§1. De belasting is verschuldigd door de persoon, natuurlijke persoon of rechtspersoon, aan wie de vergunning van bezetting van de openbare weg werd afgegeven.

Bij gebrek aan een voorafgaande vergunning is de belasting verschuldigd door de persoon die belang heeft bij het uitstallen van waren op de openbare weg.

Bovendien is de eigenaar van de zaak of van het gebouw, waarop deze bezetting betrekking heeft, hoofdelijk en **onverdeeld** aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

§2. In geval van een wijziging gedurende het dienstjaar zijn de cedent en de cessionaris hoofdelijk en **onverdeeld** verplicht de betaling van de belasting te regelen.

## III. TARIEF

### Artikel 3

§1 De jaarlijkse aanslagvoet van de belasting is vastgesteld op 22,50 EUR per vierkante meter met een minimum van 57,70 EUR, waarbij elke fractie van een vierkante meter als een geheel telt.

Het jaarlijkse tarief, dat op 1 januari wordt vastgesteld, wordt geïndexeerd met 2,5 %.

	Aanslagjaar 2027	Aanslagjaar 2028	Aanslagjaar 2029	Aanslagjaar 2030
<b>Belastingstarief</b>	<b>23,06 EUR</b>	<b>23,64 EUR</b>	<b>24,23 EUR</b>	<b>24,84 EUR</b>
<b>Minimum</b>	<b>59,14 EUR</b>	<b>60,62 EUR</b>	<b>62,14 EUR</b>	<b>63,69 EUR</b>

§2. De belasting is verschuldigd voor het volledige jaar, vanaf 1 januari, ongeacht de datum waarop de gemeentelijke toelating werd verkregen of de plaatsing op de openbare weg plaatsvond, **of in geval van wijziging van de bezette oppervlakte**

§3. In het geval van een vergroting van de bezette oppervlakte in de loop van het dienstjaar is een bijkomend belastingbedrag invorderbaar dat in overeenstemming met §1 en §2 verschuldigd.

## IV. VEREISTE TOELATINGEN

### Artikel 4

De betaling of **inkohiering** van deze belasting ontslaat de belastingplichtigen in geen geval van de verplichting om voorafgaand aan de installatie van een etalage een vergunning aan te vragen bij de bevoegde dienst van de gemeente.

## **V. VRIJSTELLINGEN**

### **Artikel 5**

Mogen **op initiatief en** ten gevolge van een beslissing van het College, vrijgesteld worden:

Het geheel van de belastingplichtigen waarvan de activiteit gesitueerd is in een zone van herstelwerkzaamheden aan de openbare weg en waarvan de uitzonderlijke draagwijdte van dien aard is dat hun economische situatie geschaad wordt.

De vrijstelling is berekend naar rato van de duur van de werken.

De beslissing zal meegedeeld worden aan de belanghebbende belastingplichtigen via een schrijven.

## **VI. AANGIFTE**

### **Artikel 6**

§1. Het Gemeentebestuur zendt ieder jaar aan de belastingplichtige een aangifteformulier dat deze ingevuld, gedateerd en ondertekend moeten terugsturen binnen de 15 dagen vanaf de op het formulier vermelde verzendingsdatum.

§2. Elk jaar stuurt de belastingplichtige zijn naar behoren ingevulde, gedateerde en ondertekende aangifte terug naar de gemeentelijke belastingadministratie, hetzij per aangetekende brief, fax of elektronisch, hetzij door afgifte aan het loket van de gemeentelijke belastingadministratie tegen ontvangstbewijs.

§3. Belastingplichtigen die geen aangifteformulier hebben ontvangen, moeten uiterlijk op 30 september van het belastingjaar een verzoek daartoe indienen bij de administratie. Dit formulier moet worden teruggestuurd naar de administratie binnen de 15 dagen vanaf de op het formulier vermelde verzendingsdatum.

§4. Iedereen die tijdens een boekjaar een nieuw uitstallen van koopwaren, meubelen en allerhande voorwerpen op de openbare weg, is verplicht dit binnen vijftien dagen na deze hervatting of aanvang aan te geven bij het gemeentebestuur.

§5. De jaarlijkse aangifte blijft geldig totdat zij wordt ingetrokken, hetgeen schriftelijk moet worden meegedeeld aan de gemeentelijke belastingdienst, binnen de termijnen en in de vormen die in dit artikel worden voorgeschreven.

§6. De belastingplichtige is verplicht om bij zijn aangifte alle bewijsstukken te voegen die betrekking hebben op zijn status, zijn persoonlijke situatie of zijn verklaringen. Bovendien moet hij op verzoek van de administratie en zonder zich te verplaatsen alle boeken en documenten overleggen die nodig zijn voor de vaststelling van de belasting.

§7. Bij wijziging van de belastbare grondslag moet binnen vijftien dagen na deze wijziging een nieuwe aangifte worden ingediend bij de gemeentelijke administratie.

§8 Dit reglement doet geen afbreuk aan de toepassing van andere (belasting-)reglement van de gemeente.

## **VII. AANSLAG VAN AMBTSWEGE**

### **Artikel 7**

§1. Het niet-aangeven binnen de vastgestelde termijnen of de onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte door de belastingplichtige leidt tot de ambtshalve inkohiering van de belasting op basis van de gegevens waarover de gemeente beschikt.

§2. Alvorens over te gaan tot inkohiering van ambtswege stelt het Bestuur de belastingplichtige via bij post aangetekend schrijven in kennis van de redenen waarom het gebruik maakt van deze aanslag van ambtswege, de wijze waarop die elementen werden bepaald en van het bedrag van de belasting.

§3. De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen vanaf de derde werkdag van de verzendingsdatum van de kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk te doen gelden.

De belastingplichtige dient het bewijs te leveren van de juistheid van de ingeroepen elementen.

Als, na afloop van deze termijn, de belastingplichtige geen enkele opmerking heeft gemaakt die de vernietiging van deze procedure rechtvaardigt, zal het Gemeentebestuur overgaan tot de inkohiering van ambtswege.

§4. De van ambtswege ingekohierde bijdragen zullen vermeerderd worden met een bedrag gelijk aan de verschuldigde of als verschuldigd geachte belasting.

## **VIII. CONTROLEMAATREGELEN**

### **Artikel 8**

§1. De vereiste controles, onderzoeken en vaststelling betreffende de toepassing van onderhavig belastingreglement worden uitgevoerd door de daartoe door het College van Burgemeester en Schepenen aangestelde ambtena(a)r(en).

§2. De processen-verbaal die hij (zij) opstelt (opstellen) gelden als bewijs totdat het tegendeel wordt bewezen.

## **IX. INVORDERINGEN EN GESCHILLEN**

### **Artikel 9**

§1. Deze belasting en de eventuele verhoging wordt geheven via kohier. De vestiging, de invordering en de geschillen hieromtrent worden geregeld, overeenkomstig de bepalingen van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en de latere wijzigingen eraan.

§2. De vestiging, de invordering en de geschillen volgen bovendien de bepalingen van het door de Gemeenteraad op de zitting van 29 mei 1997 goedgekeurde algemeen reglement en de latere wijzigingen eraan.

### **Artikel 10**

§1. De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kunnen een bezwaarschrift indienen bij het College van Burgemeester

en Schepenen. Dit dient schriftelijk ingediend te worden en, op straffe van verval, ingediend te worden per post of tegen ontvangstbevestiging afgegeven te worden aan het loket van de gemeentelijke belastingdienst, per fax of langs elektronische weg, binnen de drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag van de verzendingsdatum van het aanslagbiljet.

§2. Het bezwaarschrift dient gemotiveerd, gedateerd en door de bezwaarindiener of zijn vertegenwoordiger te worden ondertekend.

§3. De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger die gehoord wensen te worden, dienen dit uitdrukkelijk in zijn bezwaarschrift te vermelden.

§4. De indiening van een bezwaarschrift schorst de opeisbaarheid van de belasting en de nalatigheidintresten niet.

2) De huidige beraadslaging ter betekening aan de toezichthoudende Overheid over te brengen

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

De w.d. Gemeentesecretaris,

  
Stéphanie BOSMANS

De Afgevaardigde Schepenen,

  
Willem STEVENS