



Saint-Gilles, le

réf:

vos réf:

annexe(s):

Commission de concertation du / Overlegcommissie van mardi 07 avril 2026

Contact

Thibaut DUCHENE

T 02/536.02.15

F 02/536.02.02

M tduchene@stgilles.brussels

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous inviter à la réunion de la commission de concertation qui aura lieu **le mardi 07 avril 2026 à 13:00** à l'Hôtel de Ville (salle Cérés) et dont vous trouverez l'ordre du jour ci-dessous.

Hiermede heb ik de eer u uit te nodigen om deel te nemen aan de vergadering van de overlegcommissie die zal plaatsvinden **op dinsdag 07 april 2026 om 13:00** in het Stadhuis van Sint-Gillis (Cérészaal), teneinde de hieronder vermelde dossiers te onderzoeken.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de ma considération distinguée,
Hoogachtend,

Le secrétaire de la commission de concertation,
De secretaris van de overlegcommissie,

Thibaut DUCHENE

Saint-Gilles

Place Van Meenen 39
B-1060 Bruxelles

T 0032 (0)2 536 02 11

F 0032 (0)2 536 02 02

M contact.1060@stgilles.brussels

W www.stgilles.brussels

BIC GKCCBEBB

IBAN BE53 0910 0017 7053



Point 0.	Approbation du PV de la séance précédente
Point 1. 13:00	<p><u>Demande / Aanvraag</u> : permis d'urbanisme PU2025-282 modifier le nombre et la répartition des logements, les aménagements intérieurs avec travaux structurels, le volume (régulariser la couverture de cour) et la façade (192) het wijzigen van de verdeling en het aantal van de woningen, van de binnen ruimtelijke inrichtingen met structurele werken, het volume (het regulariseren van het overdekken van de koer) en de gevel (192)</p> <p><u>Adresse / adres</u> : Avenue Adolphe Demeur 14A</p> <p><u>Demandeur / Aanvrager</u> : Madame Marie de Jamblinne de Meux</p> <p><u>Architecte / Architect</u> : Halleux, HAL&HOP!</p>
Point 2. 13:35	<p><u>Demande / Aanvraag</u> : permis d'urbanisme PU2025-302 modifier l'utilisation du rez-de-chaussée de commerce de biens meubles à restaurant, modifier le nombre et la répartition des logements, les aménagements intérieurs avec travaux structurels, le volume et la façade het wijzigen van het gebruik van de begane grond van winkel naar restaurant, het wijzigen van de verdeling en het aantal van de woningen, van de binnen ruimtelijke inrichtingen met structurele werken, het volume en de gevel</p> <p><u>Adresse / adres</u> : Chaussée de Charleroi 61</p> <p><u>Demandeur / Aanvrager</u> : Monsieur Jean-Luc Dufrière</p> <p><u>Architecte / Architect</u> : Vanden Broeck, Atelier d'Architecture Pierre Vanden Broeck</p>
Point 3. 14:10	<p><u>Demande / Aanvraag</u> : permis d'urbanisme PU2025-255 modifier partiellement la destination du bâtiment arrière de garage (parkings) à dépôts avec travaux structurels (régularisation) het gedeeltelijk wijzigen van het achtergebouw van garages (parking) naar opslagruimte met structurele werkzaamheden (régularisatie)</p> <p><u>Adresse / adres</u> : Chaussée de Forest 102</p> <p><u>Demandeur / Aanvrager</u> : Madame Marie Dumont</p> <p><u>Architecte / Architect</u> : Wellens,</p>
Point 4. 14:35	<p><u>Demande / Aanvraag</u> : permis d'urbanisme PU2024-9 isoler la toiture et les murs de façade par l'extérieur, placer 29 panneaux photovoltaïques et une pompe à chaleur het isoleren van het dak en de gevelwanden aan de buitenkant, het plaatsen van 29 fotovoltäische panelen en een warmtepomp</p> <p><u>Adresse / adres</u> : Rue Louis Coenen 24 bte RcAr</p> <p><u>Demandeur / Aanvrager</u> : Monsieur David Gall</p> <p><u>Architecte / Architect</u> : BOUSQUET, BXL MRS</p> <p>08/04/2025</p>
Point 5. 15:00	<p><u>Demande / Aanvraag</u> : permis d'urbanisme PU2025-254 modifier les aménagements avec travaux structurels et le volume et placer une enseigne lumineuse het wijzigen van de binnen ruimtelijke inrichtingen met structurele werken en van het volume en het plaatsen van een lichtgevend uithangbord</p> <p><u>Adresse / adres</u> : Avenue Louise 45</p> <p><u>Demandeur / Aanvrager</u> : GARDEN STORES LOUISE - S.A. (M. LE-NHU)</p> <p><u>Architecte / Architect</u> : Peremans, DDS +</p> <p>27/01/2026</p>
15 :20	<u>Pause</u>



<p>Point 6. 15:40</p>	<p><u>Demande / Aanvraag</u> : permis d'urbanisme PU2025-41 modifier les aménagements intérieurs avec travaux structurels, le volume et la façade et installer des panneaux solaires het wijzigen van de binnen ruimtelijke inrichtingen met structurele werken, van het volume en van de gevel en het aanlagen van zonnepanelen</p> <p><u>Adresse / adres</u> : Rue d'Espagne 27</p> <p><u>Demandeur / Aanvrager</u> : Madame Kristien Bosmans</p> <p><u>Architecte / Architect</u> : Schwarzer, Architektonic</p>
<p>Point 7. 16:10</p>	<p><u>Demande / Aanvraag</u> : permis d'urbanisme PU2025-288 modifier la façade au rez-de-chaussée het wijzigen van de begane grond</p> <p><u>Adresse / adres</u> : Avenue Louise 29</p> <p><u>Demandeur / Aanvrager</u> : Louise Village SA (M. Gérard)</p> <p><u>Architecte / Architect</u> : Favart, M4 ARCHITECTURE</p>
<p>Point 8. 16:30</p>	<p><u>Demande / Aanvraag</u> : permis d'urbanisme FD2026-1 Réaménager la voirie sud de la place de Bethléem, une section de la chaussée de Forest et le carrefour formé par les rues Dethy, Vanderschrick, Forest et Bethléem, abattre 4 tilleuls, planter 28 nouveaux sujets, végétaliser l'espace public et installer des jeux pour les plus jeunes et leurs familles. Herinrichten van de zuidelijke rijweg van het Bethlehemplein, een deel van de Steenweg op Vorst en het kruispunt gevormd door de Dethy-, Vanderschrick-, Vorst- en Bethlehemstraat, het vellen van 4 lindebomen, het aanplanten van 28 nieuwe bomen, het vergroenen van de openbare ruimte en het plaatsen van speeltoestellen voor jonge kinderen en hun families.</p> <p><u>Adresse / adres</u> : Place de Bethléem 1 à 9</p> <p><u>Demandeur / Aanvrager</u> : Commune de Saint-Gilles</p> <p><u>Architecte / Architect</u> : ,</p>