



Saint-Gilles, le

réf:

vos réf:

annexe(s):

Commission de concertation du / Overlegcommissie van mardi 27 octobre 2026

Contact

Thibaut DUCHENE

T 02/536.02.15

F 02/536.02.02

M tduchene@stgilles.brussels

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous inviter à la réunion de la commission de concertation qui aura lieu le mardi 27 octobre 2026 à 09:15 à l'Hôtel de Ville (salle Cérès) et dont vous trouverez l'ordre du jour ci-dessous.

Hiermede heb ik de eer u uit te nodigen om deel te nemen aan de vergadering van de overlegcommissie die zal plaatsvinden op dinsdag 27 oktober 2026 om 09:15 in het Stadhuis van Sint-Gillis (Cérèszaal), teneinde de hieronder vermelde dossiers te onderzoeken.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de ma considération distinguée,
Hoogachtend,

Le secrétaire de la commission de concertation,
De secretaris van de overlegcommissie,

Thibaut DUCHENE

Saint-Gilles

Place Van Meenen 39
B-1060 Bruxelles

T 0032 (0)2 536 02 11

F 0032 (0)2 536 02 02

M contact.1060@stgilles.brussels

W www.stgilles.brussels



Point 0.	Approbation du PV de la séance précédente
Point 1. 09:15	<u>Demande / Aanvraag</u> : permis d'urbanisme FD2025-10 Demande initiale : Construire un bâtiment industriel semi-enterré dans le talus ferroviaire. Demande modifiée : Construire un bâtiment industriel semi-enterré dans le talus ferroviaire et reconstruire le talus végétalisé. Oorspronkelijke aanvraag : Bouwen van een half ondergronds industrieel gebouw onder de spoorweghelling. Gewijzigde aanvraag : Bouwen van een half ondergronds industrieel gebouw onder de spoorweghelling en heraanleg van de begroeide spoorweghelling. <u>Adresse / adres</u> : Avenue Fonsny <u>Demandeur / Aanvrager</u> : INFRABEL - S.A. (Lacave) <u>Architecte / Architect</u> :
Point 2. 09:45	<u>Demande / Aanvraag</u> : permis d'urbanisme PU2026-151 modifier la répartition et le nombre de logements, les aménagements intérieurs avec travaux structurels, le volume et la façade het wijzigen van de inrichting en het aantal van de woningen, van de binnen ruimtelijke inrichtingen met structurele werken, van het volume en van de gevel <u>Adresse / adres</u> : Rue de Bosnie 31 <u>Demandeur / Aanvrager</u> : NJR IMMOBILIERE - S.R.L. (Nejar) <u>Architecte / Architect</u> : Plas, CP Architectes
Point 3. 10:20	<u>Demande / Aanvraag</u> : permis d'urbanisme PU2026-158 modifier la destination du sous-sol et rez-de-chaussée, d'équipement d'intérêt collectif (cabinet vétérinaire) vers du logement et de l'atelier, modifier le nombre et la répartition des logements, les aménagements intérieurs avec travaux structurels, le volume et la façade et aménager une terrasse het wijzigen van de bestemming van de kelder en de begane grond, van voorziening collectief belang (dierenartsenpraktijk) naar woning en atelier, van het aantal en de verdeling van de woningen, de binnen ruimtelijke inrichtingen met structurele werken, het volume en de gevel en het aanleggen van een terras <u>Adresse / adres</u> : Avenue du Parc 62 <u>Demandeur / Aanvrager</u> : Monsieur Marc Van de Velde <u>Architecte / Architect</u> : Taquard,
Point 4. 10:50	<u>Demande / Aanvraag</u> : permis d'urbanisme PU2025-26 modifier le nombre de logements dans une maison unifamiliale, avec travaux structurels et modifications des façades het aantal woningen in een eengezinswoning aanpassen, met bouwkundige ingrepen en aanpassingen aan de gevels <u>Adresse / adres</u> : Rue Alfred Cluysenaar 14 <u>Demandeur / Aanvrager</u> : Monsieur Sebastien Lievens <u>Architecte / Architect</u> : Caeyman, 16/09/2025
Point 5. 11:20	<u>Demande / Aanvraag</u> : permis d'urbanisme PU2025-284 modifier le volume à tous les étages de l'immeuble en façade arrière het wijzigen van volume op alle verdiepingen van het gebouw langs de achtergevel <u>Adresse / adres</u> : Rue de Bosnie 60A <u>Demandeur / Aanvrager</u> : Madame Paulina Flores Penaloza <u>Architecte / Architect</u> : Diaz Paniagua, Erodia Architectes



Point 6. 11:45	<u>Demande / Aanvraag</u> : permis d'urbanisme PU2026-166 modifier les aménagements intérieurs avec travaux structurels, le volume, la façade et la répartition du logement au 1er étage het wijzigen van de binnen ruimtelijke inrichtingen met structurele werken, het volume, de gevel en de inrichting van de woning op de eerste verdieping <u>Adresse / adres</u> : Rue Gisbert Combaz 13 <u>Demandeur / Aanvrager</u> : Monsieur Abdelaziz El Osrouti <u>Architecte / Architect</u> : Plateau, ICI Architectes
Point 7. 12:10	<u>Demande / Aanvraag</u> : permis d'urbanisme PU2026-162 placer temporairement un fritkot dans l'espace public het tijdelijk plaatsen van een fritkot in de openbare ruimte <u>Adresse / adres</u> : Rue Fontainas 1 <u>Demandeur / Aanvrager</u> : VITALA - S.R.L. <u>Architecte / Architect</u> : Pinheiro,